

ภาคผนวก ข

เอกสารจากหน่วยงานราชการ

หนังสือสำคัญนิติบุคคลอาคารชุด

รายการเปลี่ยนแปลงผู้ดำเนินการแทนนิติบุคคล ในฐานะผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด

หน้า 1

ลำดับ ที่	ชื่อผู้ดำเนินการแทน ที่พ้นหน้าที่	ชื่อผู้ดำเนินการแทน ที่ได้รับแต่งตั้งใหม่	ผู้ที่ได้รับแต่งตั้งใหม่ ผ่านการอบรมหลักสูตร เกี่ยวกับวิชาชีพผู้จัดการ นิติบุคคลอาคารชุด วัน เดือน ปี	ลงชื่อเจ้าหน้าที่ ผู้บันทึก วัน เดือน ปี	หมายเหตุ
๑.					
				สำนักงานต้อง	
				๑๙ ม.ย. ๒๕๖๓	



(อ.ช.13)

หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาจตุจักร

วันที่ 21 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2552

หนังสือสำคัญฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า พนักงานเจ้าหน้าที่ได้รับจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดตาม

พระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒ ทะเบียนเลขที่ 3/2552

เมื่อวันที่ 21 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2552 โดยมีรายการดังนี้

๑. ชื่อนิติบุคคลอาคารชุด “นิติบุคคลอาคารชุด คอนโดวัน ลาดพร้าว สเตชั่น”

๒. มีวัตถุประสงค์เพื่อจัดการและดูแลรักษาทรัพย์สินส่วนกลางของอาคารชุด “คอนโดวัน ลาดพร้าว สเตชั่น”

ภายใต้บังคับแห่งพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. 2522 และตามข้อบังคับนิติบุคคลอาคารชุด “คอนโดวัน ลาดพร้าว สเตชั่น”

๓. ที่ตั้งสำนักงานอยู่ที่ บ้านเลขที่ 14 หมู่ที่ ถนน

ตรอก/ซอย ลาดพร้าว 18 ตำบล/แขวง จอมพล อำเภอ/เขต จตุจักร

จังหวัด กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์



สำเนาถูกต้อง

๕ ก.ค. ๒๕๕๒

หนังสือสำคัญการขออนุญาต/รับรอง การก่อสร้าง ตัดแปลง
เคลื่อนย้ายอาคาร



หน้า ๑.๖.

ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

เลขที่ 69 / 2552 บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด โดย [REDACTED]
 ใบรับรองฉบับนี้แสดงว่า เจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคาร
163 อาคารรัชต์ภาคย์ ชั้น 10 สุขุมวิท 21(อโศก)
 อยู่บ้านเลขที่ ตรอก/ซอย ถนน หมู่ที่
คลองเตยเหนือ วัฒนา กรุงเทพมหานคร
สีชมพู/แขวง สี่พระยา เขต ปทุมวัน ใบรับแจ้งฯ กทม. 6
 ได้ทำการ ก่อสร้าง(แก้ไขแบบ) อาคาร เป็นไปโดยถูกต้องตามที่ได้รับอนุญาตในใบรับแจ้งฯ
 เลขที่ 25 / 2550 ลงวันที่ 25 เดือน มกราคม พ.ศ. 2550
265 / 2551 ลงวันที่ 15 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2551
 ซึ่งอาคารดังกล่าวเป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้ เจ้าพนักงานท้องถิ่นจึงออกใบรับรองให้ดังต่อไปนี้ 2551
อาคารชุดอยู่อาศัย(123 ห้อง)
 ข้อ ๑ เป็นอาคาร ตึก 8 ชั้น
 (๑) ชนิด จำนวน 1 หลัง เพื่อใช้เป็น จอดรถยนต์
 โดยมีที่จอดรถ ที่กับลด และทางเข้าออกของรถ จำนวน 59 คัน
 (๒) ชนิด จำนวน เพื่อใช้เป็น
 โดยมีที่จอดรถ ที่กับลด และทางเข้าออกของรถ จำนวน คัน
 (๓) ชนิด จำนวน เพื่อใช้เป็น
 โดยมีที่จอดรถ ที่กับลด และทางเข้าออกของรถ จำนวน คัน
 ที่บ้านเลขที่ ตรอก/ซอย ถนน
 จอมพล จตุจักร กรุงเทพมหานคร
 หมู่ที่ สีชมพู/แขวง เขต
 โดย บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เป็นเจ้าของอาคาร และ บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
 เป็นผู้ครอบครองอาคาร อยู่ในที่ดิน โฉนดที่ดิน เลขที่ 1915, 14927
 เป็นที่ดินของ บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ข้อ ๒ ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้
 (๑) ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง

และหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติ
 แก้ไขเพิ่มเติมความพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2535 และ(ฉบับที่ 3) พ.ศ. 2543
 ควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๔๘ ซึ่งปฏิบัติตามรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย ตามหนังสือ
 สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009.5/8932 ลงวันที่ 24 พฤศจิกายน 2551

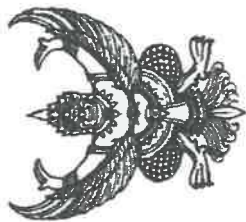
ออกให้ ณ วันที่ 24 เดือน มิ.ย. 2552 พ.ศ.

(ลงชื่อ)

นายก

เลขที่ ๒๕๖๖/๒๕๖๖

รายงานผลการตรวจสอบประจำปี ครั้งที่ ๑



แบบ ร.๑

ตามใบรับรองการตรวจสอบใหญ่ เลขที่ ๑๘๗๘/๒๕๖๕
ออกให้ ณ วันที่ ๑ มิถุนายน ๒๕๖๕

ใบรับรองการตรวจสอบอาคาร

ใบรับรองฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า

อาคาร.....อาคารชุด.คอมโดทาวน์.ลาดพร้าว.๑.หลัง.โดย.นิติบุคคลอาคารชุด.คอมโดทาวน์.ลาดพร้าว.๑.ตั้งแต่
ตั้งอยู่เลขที่...๑๔.ตรอก/ซอย.....ลาดพร้าว.๑๔.ถนน.ลาดพร้าว.....หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.จตุจักร.จังหวัด.กรุงเทพมหานคร.....
ได้ผ่านการตรวจสอบอาคาร ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ แล้ว

เจ้าพนักงานท้องถิ่นได้พิจารณาผลการตรวจสอบอาคาร ซึ่งทำการตรวจสอบโดยผู้ตรวจสอบชื่อ...นริศ พงษ์.นิลดี.อินสเปคเตอร์.จำกัด.....
เลขทะเบียน.น.๑๘๙๗/๒๕๕๑.ออกให้.ณ.วันที่.๓๑.สิงหาคม.๒๕๖๔.เป็นผู้ตรวจลงนาม..แล้วเห็นว่า อาคารนี้มีสภาพปลอดภัยในการใช้งาน

คำเตือน

๑. ใบรับรองฉบับนี้เป็นใบรับรองเฉพาะการตรวจสอบอาคาร
มิได้เป็นการรับรองความถูกต้องของการก่อสร้างอาคาร
ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคารแต่อย่างใด
๒. ให้จัดส่งรายงานผลการตรวจสอบอาคารภายใน ๓๐ วัน
ก่อนใบรับรองการตรวจสอบอาคาร (แบบ ร.๑) จะมี
ระยะเวลาครบ ๑ ปี

BID 9974F81511A7

ออกให้ ณ วันที่.....เดือน.....ปี พ.ศ.....
ใบรับรองฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่ ๒๔ เดือน.....ปี พ.ศ.....



(.....)
ตำแหน่ง.....ผู้อำนวยการศูนย์ราชการกรุงเทพมหานคร
เจ้าพนักงานท้องถิ่น

เอกสารยืนยันการส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ

ฉบับเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2567



ใบรับรองการรับรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ
ที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

เลขรับรายงาน : 3ก086/67 วันที่รับรายงาน : 24 กรกฎาคม 2567
ชื่อโครงการ : คอนโดวัน ลาดพร้าว สเตชั่น (ส่วนขยาย)
เจ้าของโครงการ : นิติบุคคลอาคารชุด คอนโดวัน ลาดพร้าว สเตชั่น
เลขที่หนังสือเห็นชอบ : ทส 1009.1/8962 วันที่เห็นชอบ : 24 พฤศจิกายน 2551
ช่วงเดือน : มกราคม-มิถุนายน 2567 เขต : จตุจักร
ระยะโครงการ : ดำเนินการ ประเภทโครงการ : อาคารอยู่อาศัยรวม
สถานะการรายงาน : ส่งภายในระยะเวลากำหนด ผู้จัดทำรายงาน : บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด
ผู้ส่ง : [REDACTED] เบอร์โทรผู้ส่ง : [REDACTED]

รายละเอียดเพิ่มเติม :

ลงชื่อ.....[REDACTED].....ผู้รับรายงาน

นักวิชาการสิ่งแวดล้อม
สำนักสิ่งแวดล้อม กรุงเทพมหานคร

หมายเหตุ : เอกสารฉบับนี้เป็นเพียงการรับรองการนำส่งรายงานฯ เท่านั้น ไม่ได้เป็นการรับรองความถูกต้อง สมบูรณ์ของเนื้อหารายงานฯ

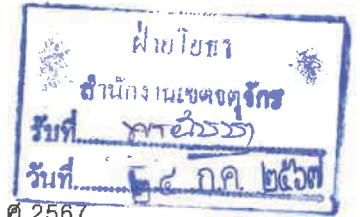
กองจัดการคุณภาพอากาศและเสียง สำนักสิ่งแวดล้อม โทร. 0-2203-2953 อีเมล : pc2.bma@gmail.com

นิติบุคคลอาคารชุดคอนโดว์น ลาดพร้าว สเตชั่น

เลขที่ 14 ซอยลาดพร้าว 18 ถนนลาดพร้าว แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10900

โทรศัพท์ : 02-938-5880, 086-3000-825 แฟกซ์ : 02-938-7870

CTA-2-C054/67



วันที่ 15 เดือน กรกฎาคม พ.ศ.2567

เรื่อง นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ คอนโดว์น ลาดพร้าว สเตชั่น (ส่วนขยาย) ระยะดำเนินการ ช่วงเดือน มกราคม ถึง มิถุนายน 2567

เรียน ผู้อำนวยการเขตจตุจักร

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ โครงการ คอนโดว์น ลาดพร้าว สเตชั่น (ส่วนขยาย) ระยะ
ดำเนินการ ช่วงเดือน มกราคม ถึง มิถุนายน 2567 จำนวน 1 ชุด
2. ไฟล์อิเล็กทรอนิกส์บันทึกสิ่งแวดล้อม จำนวน 1 แผ่น

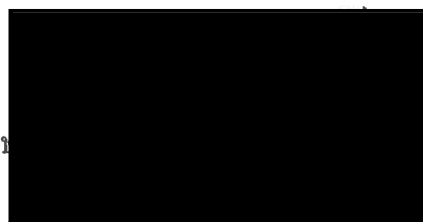
โครงการ คอนโดว์น ลาดพร้าว สเตชั่น (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ เลขที่ 14 ซอยลาดพร้าว 18 ถนนลาดพร้าว เขต
จตุจักร กรุงเทพมหานคร ได้จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ ผ่านความเห็นชอบ ตามหนังสือที่
ทส 1009.5/8932 ลงวันที่ 24 พฤศจิกายน พ.ศ. 2551 ทั้งนี้โครงการฯ จะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ
ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อหน่วยงานงาน
อนุญาต และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ปีละ 2 ครั้ง นั้น

บัดนี้ นิติบุคคลอาคารชุด คอนโดว์น ลาดพร้าว สเตชั่น ได้ว่าจ้างบริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด จัดทำรายงาน
ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม โครงการ คอนโดว์น ลาดพร้าว สเตชั่น (ส่วนขยาย) (ระยะดำเนินการ) ช่วงเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน
2567 แล้วเสร็จ จึงใคร่ขอส่งรายงานดังกล่าวให้หน่วยงานของท่านพิจารณาดำเนินการต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

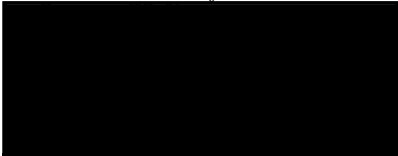
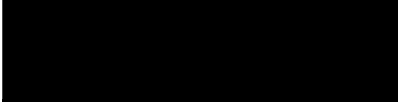
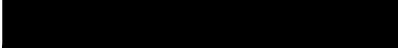
ขอแสดงความนับถือ

ลงชื่อ
บริษัท



ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด

ยืนยันการรับข้อมูลเข้าสู่ระบบอิเล็กทรอนิกส์

เลขที่ Monitor : 256708-272
ชื่อโครงการ : โครงการ คอนโดวัน ลาดพร้าว สเตชั่น (ส่วนขยาย)
รอบรายงาน : ม.ค 67 - มิ.ย. 67
วันที่ยื่นรายงาน : 06/08/2567
เลขที่ IEE/EIA/EHIA : 4718
ผู้ยื่นรายงาน : 
อีเมล : 
โทรศัพท์ : 



QR Code สำหรับเรียกดูข้อมูลรายงานรายงาน Monitor นี้
โดยท่านสามารถเรียกดูข้อมูลรายงานต่างๆ
ที่เกี่ยวข้องกับโครงการได้ผ่านโมบายแอปพลิเคชัน Smart EIA
อีกหนึ่งช่องทาง

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม



กองพัฒนาระบบการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
Division of Environmental Impact Assessment Development